 

Договор стоянки маломерного cудна № \_\_\_

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Открытое акционерное общество «Московский судостроительный и судоремонтный завод» (**именуемое в дальнейшем **Исполнитель**)от имени и в интересах которого в соответствии с условиями Агентского договора№ от « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г. выступает **Общество с ограниченной ответственностью «Яхт-клуб МРП»** (далее именуемое **«Агент»**),в лице руководителя обособленного подразделения «Нагатино» Козуба Сергея Валерьевича, действующего на основании Доверенности от « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ года с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(**именуемый в дальнейшем **«Клиент»**), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора** 
   1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется предоставить Клиенту в пользование место для стоянки **Судна катер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, бортовой номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, судовой билет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г.,** именуемого в дальнейшем «Судно», на акватории Открытого акционерного общества «Московский судостроительный и судоремонтный завод», по адресу: Москва, ул. Речников д. 7 (далее по тексту «Яхт-клуб МРП Нагатино»).
   2. Срок стоянки устанавливается с 00:00 **« » \_\_\_\_\_\_ 201\_г. по 00:00 « » \_\_\_\_\_\_ 201\_г.**
2. **Обязанности Сторон**
   1. **Исполнитель обязан:**
      1. Предоставить Клиенту место для стоянки Судна в установленный Договором срок.
      2. До подписания настоящего Договора предоставить Клиенту для ознакомления Правила внутреннего распорядка на территории Яхт-клуба МРП Нагатино.
      3. Ограничить доступ на территорию третьих лиц в соответствии с правилами внутреннего распорядка Яхт-клуба МРП Нагатино.
      4. Не использовать помещенное на стоянку Судно, а равно не предоставлять возможность пользования им третьим лицам без согласия Клиента, за исключением случаев, когда использование Судна необходимо для обеспечения его сохранности и не противоречит настоящему Договору. Если изменение условий стоянки необходимо для устранения опасности утраты, недостачи или повреждения имущества, Исполнитель вправе изменить способ, место и иные условия стоянки, не дожидаясь ответа Клиента.
      5. Обеспечить доступ уполномоченных представителей Клиента в течение установленного режима работы к месту стоянки Судна для его осмотра или вывоза, при условии предварительного согласования указанных действий и оформления всех необходимых документов.
      6. Сохранить место до окончания действия Договора в случае выхода Судна с места стоянки без прекращения Договора.
      7. Обеспечить возможность подключения Судна к электросети, при условии соблюдения Клиентом всех необходимых норм и правил пожарной и электро-безопасности, а так же возможность подключения к водопроводу.
   2. **Клиент обязан:**
      1. Ознакомиться с Правилами внутреннего распорядка Яхт-клуба МРП Нагатино до подписания настоящего Договора и обеспечить их соблюдение.
      2. Не размещать на территории стоянки маломерных судов и в местах общего пользования посторонние предметы без письменного согласия Исполнителя.
      3. Не допускать причинение вреда имуществу Исполнителя и судам других клиентов.
      4. Незамедлительно информировать сотрудников Исполнителя об обнаружении признаков повреждения имущества Исполнителя или судов других клиентов.
      5. Соблюдать требования нормативно-правовых актов, регулирующих обязанности владельца/пользователя судна, и нести ответственность перед правоохранительными, контрольными, разрешительными и надзорными органами за соблюдение противопожарных, санитарных, экологических, таможенных норм и правил, правил безопасности, охраны труда и иных норм регулирующих безопасное размещение Судна на стоянке, а также за наличие и действительность собственных полномочий по размещению Судна на территории Яхт-клуба МРП Нагатино.
      6. Не допускать действий, ухудшающих экологическое и санитарное состояние прилегающей к месту стоянки территории/акватории. В случае совершения таких действий, нести ответственность за причиненный вред в полном объеме.
      7. Возместить причиненный ущерб третьим лицам в полном объеме в случае нанесения ущерба Судном, помещенным на стоянку, либо в результате действий Клиента, его уполномоченных лиц или гостей.
      8. Письменно уведомить Исполнителя об изменении собственника Судна не позднее чем за 15 календарных дней до переоформления документов на право собственности и подписать Акт возврата места (Приложение № 2 к Договору) либо представить в письменном виде мотивированный отказ о причинах невозможности подписания Акта возврата места. При не соблюдении требований о подписании Акта возврата места начисления за стоянку продолжаются до истечения срока действия Договора. Установленный настоящим пунктом срок может быть сокращен по соглашению Сторон.
      9. Подготовить Судно к стоянке, произведя все необходимые действия в соответствии с климатическими и иными внешними факторами.
      10. Предоставить Исполнителю все необходимые данные и документы на Судно для обеспечения стоянки, в том числе:
          1. если собственником является юридическое лицо: выписку из единого государственного реестра юридических лиц в отношении собственника судна, решение о назначении руководителя организации, свидетельство о праве собственности на Судно/судовой билет/ ГТД (грузовая таможенная декларация), паспорт представителя, доверенность на бланке организации с указанием реквизитов, подписью руководителя и печатью. Документы предоставляются в виде копий с предъявлением оригиналов для сличения.
          2. если собственником является физическое лицо: свидетельство о праве собственности на Судно/судовой билет/ГТД (грузовая таможенная декларация), документ, паспорт, а в случае представительства – нотариально удостоверенную доверенность от собственника Судна.
      11. Своевременно и в полном объеме оплачивать место стоянки и вносить иные платежи в рамках настоящего Договора.
      12. Подписывать Акты сверок, представляемые Исполнителем, не позднее 5 (пяти) дней с даты их предоставления.
      13. В случае досрочного расторжения Договора по собственной инициативе заблаговременно в письменном виде уведомить Агента о расторжении Договора, подписать Акт сверки взаиморасчетов и Акт возврата места.
      14. Погасить имеющуюся задолженность (при наличии таковой) не позднее дня окончания действия Договора, освободить место стоянки и подписать Акт возврата места.
      15. Подписывать ежемесячные Акты оказания услуг в течение 5 (пяти) дней после составления их Исполнителем либо направить Исполнителю мотивированное заключение о невозможности подписания Акта. В случае неподписания Акта в установленный срок и непоступления от Клиента мотивированного отказа о невозможности его подписания – Исполнитель вправе подписать Акт в одностороннем порядке, при этом услуга будет считаться оказанной без претензий со стороны Клиента.

В случае неподписания указанных Актов, а так же Акта возврата места по окончанию или досрочному прекращению действия Договора и непредставления мотивированного отказа о причинах невозможности их подписания в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня прекращения Договора, Исполнитель вправе подписать Акты в одностороннем порядке. При этом обязательства Исполнителя по Договору будут считаться исполненными без дальнейших претензий со стороны Клиента.

* + 1. Информировать Исполнителя в случае изменения адреса, платежных реквизитов в пятидневный срок с указанием новых данных.
    2. Предоставить Агенту запасной ключ от Судна. Ключ подлежит хранению Агентом в опечатанном виде и может быть использован Агентом при необходимости ликвидации (предотвращения) чрезвычайной ситуации на Судне или территории стоянки.
    3. Любые ремонтные работы на судне производить по письменному согласованию с Исполнителем.

1. **Оплата услуг по предоставлению места для стоянки Судна.**
   1. Размер платы за стоянку Судна определен Сторонами в Приложении № 1 к настоящему Договору.
   2. Размер платы за стоянку действует в течение срока действия Договора, установленного п. 1.2. Договора. Размер платы за стоянку может быть изменен только по соглашению Сторон.
   3. Оплата за стоянку производится Клиентом ежемесячно, в порядке 100% предварительной оплаты, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Агента не позднее 5-го числа оплачиваемого месяца. Первый платеж при заключении Договора подлежит внесению не позднее трех дней со дня подписания Договора.
   4. Клиент производит оплату за стоянку путем перечисления денежных средств на расчетный счет Агента.
   5. В случае если по истечении срока действия Договора Судно продолжает находиться на стоянке Исполнителя без заключения нового Договора, Клиент обязуется оплатить весь срок фактической стоянки, при этом размер платы за стоянку определяется исходя из тарифов на стоянку, утверждаемых приказом Исполнителя.
   6. Клиент подтверждает, что ознакомлен и согласен с действующими тарифами Исполнителя и порядком их изменения.
2. **Разграничение ответственности.**
   1. Исполнитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение Судна, если будет доказано что утрата, недостача или повреждение произошли вследствие умышленных действий Исполнителя или его грубой неосторожности. В любых других случаях Исполнитель ответственности не несет.
   2. Исполнитель не несет ответственности за ущерб, причиненный судну в результате стихийных бедствий, метеоусловий, форс-мажорных обстоятельств, действий третьих лиц.
   3. Клиент не имеет права производить самостоятельное подключение к электросети Исполнителя.
   4. Подключение Клиента к электросети Исполнителя осуществляется силами последнего после подачи Клиентом предварительной заявки с указанием вида сети (3F 380 V, 1F 220 V), требуемой мощности, вида и количества электрических нагрузок и взаимного согласования электрической схемы подключения с указанием разграничения ответственности.
   5. За границу разграничения балансового обслуживания принимаются щит или распределительная коробка Исполнителя, к которым произведено подключение Клиента. Клиент несет ответственность за бортовую сеть своего Судна, состояние кабеля и клемм бортовой сети, их исправную работу и корректное подключение. В случае возникновения аварийных ситуаций по вине Клиента, его уполномоченного лица или гостя, вплоть до нанесения ущерба Исполнителю и/или третьим лицам, Клиент обязуется возместить нанесенный ущерб и убытки в полном объеме.
   6. При подключении к электросети без предварительного уведомления Исполнителя Клиент может быть отключен от электросети до выяснения всех обстоятельств.
   7. Если в результате несанкционированного подключения Клиента Исполнителю или третьему лицу был причинен материальный ущерб Клиент обязан возместить его в полном объеме в течение 3 (трех) банковских дней с даты получения соответствующего требования Исполнителя или третьего лица.
   8. Любые работы по ремонту (реконструкции, замене) своей электроустановки Клиент вправе проводить только после получения согласия Исполнителя.
   9. Клиент несет всю полноту ответственности за соответствие устройства своей электроустановки и ее эксплуатации нормативными документами (ПУЭ и т.д.).
3. **Изменение, прекращение договора.**
   1. Условия настоящего Договора могут быть изменены только по письменному соглашению Сторон.
   2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по требованию одной из Сторон.
   3. Исполнитель по настоящему Договору вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае существенного нарушения Клиентом условий Договора в частности

**5.3.1** Двух и более нарушений Клиентом сроков внесения платы за стоянку, а равно образование задолженности в размере, превышающем размер платы за стоянку за два месяца.

**5.3.2** Загрязнения по вине Клиента акватории/территории Исполнителя, либо причинения вреда третьим лицам, либо не исполнение Клиентом письменных требований Исполнителя об устранении нарушений норм и правил эксплуатации/содержания Судна, либо правил внутреннего распорядка Яхт-клуба МРП Нагатино, создающих угрозу загрязнения акватории и прилегающей территории или причинения вреда третьим лицам.

* 1. Датой прекращения Договора по основаниям п. 6.3 будет являться день вручения Клиенту уведомления о прекращении Договора, либо седьмой календарный день с момента отправки Клиенту уведомления о прекращении Договора.

1. **Ответственность сторон, обеспечение обязательств.**
   1. За нарушение настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.
   2. В случае нарушения сроков оплаты, Исполнитель вправе потребовать уплаты пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.
   3. При нарушении срока освобождения Клиентом места стоянки Исполнитель вправе взыскать с Клиента штраф в размере платы за стоянку за один месяц.
   4. Независимо от назначения платежа и других реквизитов, указанных в платежных документах, Исполнитель вправе при несоблюдении Клиентом условий оплаты по настоящему Договору произвести погашение задолженности в следующей очередности:

* в первую очередь – пени, указанные в п. 7.2 Договора;
* во вторую очередь – штраф, предусмотренный п. 7.3 Договора;
* в третью очередь – задолженность по оплате за стоянку Судна, указанной в п. 3.1 Договора.
  1. В случае просрочки оплаты за предоставление места по стоянке Судна свыше 3 (трех) дней, Исполнитель вправе удерживать помещенное на стоянку Судно до полного погашения задолженности в соответствии со статьями 350-360 ГК РФ.
  2. В случае истечения срока Договора и наличия задолженности Клиента по оплате стоянки, Исполнитель вправе самостоятельно переместить Судно.

1. **Заключительные положения**
   1. В случае возникновения споров по настоящему Договору или в связи с ним Стороны примут все меры для их разрешения путем переговоров.
   2. При невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они разрешаются в судебном порядке.
   3. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
   4. Приложения: №1 (Расчет стоимости стоянки); №2 (Акты приема-передачи (возврата) места) являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
2. **Адреса и реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Исполнитель:**  **ОАО «МССЗ»**  115407, г. Москва, ул. Речников, д. 7  ИНН /КПП 7725009042/ 772501001  р/сч: 40702810838040029524  Московский банк ОАО «Сбербанк России» г. Москва  к/сч: 30101810400000000225  БИК 044525225  Тел./Факс (499) 670-80-56 / 670-80-57  **Агент (от имени и в интересах Исполнителя):**  ООО "Яхт-клуб МРП"  ИНН 500 803 73 93 КПП 500 801 001  141703 г. Долгопрудный, Моск. обл., ул. Якова Гунина, 1  Ф-л ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК г. Москва  БИК 044 585 975  р/с № 40702810700010007723  к/с 30101810000000000975  ОГРН 104 500 185 47 43  ОКПО 730 579 30, ОКВЭД 92.62 | **Клиент:** | |

**Подписи сторон:**

**От Исполнителя: Клиент:**

**Руководитель подразделения Нагатино**

**ООО «Яхт клуб МРП» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Козуб С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Согласен с обработкой моих персональных данных в соответствии с  [Федеральным законом cid:image001.gif@01CE15D0.C98A54B0](http://www.rg.ru/2006/07/29/personaljnye-dannye-dok.html)Российской Федерации от 27 июля 2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных»   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ «08» мая 2014 г.

 (подпись)                   (расшифровка подписи)

Приложение № 2

К Договору стоянки Судна

№\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ МЕСТА

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Открытое акционерное общество «Московский судостроительный и судоремонтный завод» (**именуемое в дальнейшем **Исполнитель**)от имени и в интересах которого в соответствии с условиями Агентского договора№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г. выступает **Общество с ограниченной ответственностью «Яхт-клуб МРП»** (далее именуемое **«Агент»**),в лице руководителя обособленного подразделения «Нагатино» Козуба Сергея Валерьевича, действующего на основании Доверенности от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(**именуемый в дальнейшем **«Клиент»**), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», составили настоящий акт о том, что Исполнитель передал, а Клиент принял место для стоянки **Судна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, бортовой номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** согласно Договору стоянки судна №\_\_\_от « » \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

**Подписи сторон:**

**От Исполнителя: Клиент:**

**Руководитель подразделения Нагатино**

**ООО «Яхт клуб МРП»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Козуб С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

м.п.

АКТ ВОЗВРАТА МЕСТА

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Открытое акционерное общество «Московский судостроительный и судоремонтный завод» (**именуемое в дальнейшем **Исполнитель**)от имени и в интересах которого в соответствии с условиями Агентского договора№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_201\_ г. выступает **Общество с ограниченной ответственностью «Яхт-клуб МРП»** (далее именуемое **«Агент»**),в лице руководителя обособленного подразделения «Нагатино» Козуба Сергея Валерьевича, действующего на основании Доверенности от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ года с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(**именуемый в дальнейшем **«Клиент»**), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», составили настоящий акт о том, что Исполнитель принял, а Клиент освободил место для стоянки **Судна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, бортовой номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_,** согласно Договору стоянки судна № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

Услуга по предоставлению места для стоянки Судна оказана Исполнителем в полном объеме, претензий со стороны Клиента не имеется.

**Подписи сторон:**

**От Исполнителя: Клиент:**

**Руководитель подразделения Нагатино**

**ООО «Яхт клуб МРП»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Козуб С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

м.п.

|  |  |
| --- | --- |
| лого порта1 | Logo Яхт клуб МРП |

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1

**к Договору стоянки судна №\_\_** **от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_г.**

г. Москва « » \_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г.

**Открытое акционерное общество «Московский судостроительный и судоремонтный завод» (**именуемое в дальнейшем **Исполнитель**)от имени и в интересах которого в соответствии с условиями Агентского договора№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 г. выступает **Общество с ограниченной ответственностью «Яхт-клуб МРП»** (далее именуемое **«Агент»**),в лице руководителя обособленного подразделения «Нагатино» Козуба Сергея Валерьевича, действующего на основании Доверенности от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(**именуемый в дальнейшем **«Клиент»**), с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона» заключили настоящее дополнительное соглашение (далее Соглашение) к Договору стоянки судна №\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 201\_г. (далее Договор) о нижеследующем:

1. Оплата за стоянку Судна осуществляется в следующем порядке:

Клиент в течение 5 (пяти) дней с момента подписания настоящего Соглашения оплачивает Исполнителю в порядке предварительной оплаты аванс в размере 100% от суммы согласно установленным срокам, предусмотренным в Приложении № 1 к Соглашению № 1 от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

1. Стоимость услуг Исполнителя, указанная в Приложении №1 к настоящему Соглашению определена с учетом стопроцентной предварительной формы оплаты за весь период стоянки Судна.
   1. В случае неисполнения клиентом условий настоящего Соглашения в установленные сроки, настоящее Соглашение считается незаключенным.
2. В случае досрочного расторжения Договора, Соглашение считается незаключенным, расчеты между Сторонами производятся исходя из размера платы за стоянку, установленной Приложением № 1 к Договору.
3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока действия Договора при условии соблюдения Клиентом п. 1 Соглашения.
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**От Исполнителя: Клиент:**

**Руководитель подразделения Нагатино**

**ООО «Яхт клуб МРП»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Козуб С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

м.п.